

PLU d'Aignes : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 7 septembre 2016

Le document d'urbanisme en vigueur à Aignes (Haute-Garonne) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 20 mai 2009. Il délimite 65 zones, dont 3 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 7 septembre 2016.

- Le PLU d'Aignes s'applique dans sa version du 20 mai 2009.
- Il délimite 65 zones : 3 urbaines (U), 5 à urbaniser (AU), 1 agricoles (A) et 56 naturelles (N).
- Sur les 388 communes de la Haute-Garonne dont nous publions le document, Aignes occupe le rang 88 par le nombre de zones délimitées : 25 zones de plus que la médiane du département (40 zones).
- 17 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Aignes depuis 2013, pour 8 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	65 zones
Zones urbaines (U)	3 zones
Zones à urbaniser (AU)	5 zones
Zones agricoles (A)	1 zone
Zones naturelles (N)	56 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	AGNES
Version du	20 mai 2009
Partition GPU	DU_31002
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_31002/a41e71be1d8985cb9ddcdad09a8f5dd/31002_reglement_20090520.pdf

Les risques naturels et technologiques à Aignes

Risques majeurs recensés	Inondation
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	11 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er juillet 2016
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Plans de prévention des risques naturels prescrits	1 plan
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAS extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/aignes-31002>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	Ua, Ub
Nomenclature des zones à urbaniser	AU, AUo

Situation administrative

Code INSEE	31002
Code postal	31550
Intercommunalité	CC des Terres du Lauragais
Département	Haute-Garonne
Région	Occitanie

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	65 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	65 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	65 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Nailloux (4,3 km)	76 zones
Montgeard (4,7 km)	28 zones
Calmont (6,4 km)	190 zones
Saint-Léon (7,2 km)	55 zones
Montesquieu-Lauragais (8,8 km)	37 zones
Gardouch (9,3 km)	101 zones
Cagnac (9,9 km)	33 zones
Vieilleville (10,3 km)	31 zones
Villeneuve (12,9 km)	24 zones
Villefranche-de-Lauragais (13,4 km)	69 zones
Avignonet-Lauragais (16,2 km)	77 zones
Vallègue (17,0 km)	36 zones
Saint-Vincent (18,2 km)	20 zones
Cessales (18,8 km)	17 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/aignes-31002>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.