

PLU d'Aix-en-Pévèle : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 24 juillet 2025

Le document d'urbanisme en vigueur à Aix-en-Pévèle (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 7 juillet 2025. Il délimite 73 zones, dont 3 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 24 juillet 2025.

- Le PLU d'Aix-en-Pévèle s'applique dans sa version du 7 juillet 2025.
- Il délimite 73 zones : 3 urbaines (U), 4 à urbaniser (AU), 22 agricoles (A) et 44 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Aix-en-Pévèle occupe le rang 131 par le nombre de zones délimitées : 26 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 130 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Aix-en-Pévèle depuis 2013, pour 160 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	73 zones
Zones urbaines (U)	3 zones
Zones à urbaniser (AU)	4 zones
Zones agricoles (A)	22 zones
Zones naturelles (N)	44 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	AIX-EN-PEVELE
Version du	7 juillet 2025
Partition GPU	DU_59004
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_59004/6a63f78e9ace76c28f2b35ec1332c035/59004_reglement_20250707.pdf

Les risques naturels et technologiques à Aix-en-Pévèle

Risques majeurs recensés	Mouvement de terrain, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	5 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er avril 2020
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/aix-en-pevele-59004>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	UA, UAa
Nomenclature des zones à urbaniser	1AU, 2AU

Situation administrative

Code INSEE	59004
Code postal	59310
Intercommunalité	CC Pévèle-Carembault
Département	Nord
Région	Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	73 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	73 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	73 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Mouchin (2,5 km)	52 zones
Saméon (2,9 km)	29 zones
Landas (3,1 km)	107 zones
Nomain (4,5 km)	139 zones
Beuvry-la-Forêt (5,4 km)	118 zones
Orchies (5,7 km)	65 zones
Bachy (5,8 km)	56 zones
Cobrieux (6,5 km)	63 zones
Genech (6,7 km)	61 zones
Auchy-lez-Orchies (7,7 km)	47 zones
Bourghelles (8,4 km)	33 zones
Wannehain (8,5 km)	28 zones
Bouvignies (8,7 km)	91 zones
Cappelle-en-Pévèle (9,5 km)	99 zones
Coutiches (9,8 km)	86 zones
Cysoing (10,0 km)	52 zones
Templeuve-en-Pévèle (10,2 km)	117 zones
Louvil (10,5 km)	24 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/aix-en-pevele-59004>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.