

PLU d'Anse : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 11 novembre 2023

Le document d'urbanisme en vigueur à Anse (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 5 juin 2023. Il délimite 59 zones, dont 7 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 11 novembre 2023.

- Le PLU d'Anse s'applique dans sa version du 5 juin 2023 ; nous publions 24 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 59 zones : 7 urbaines (U), 3 à urbaniser (AU), 11 agricoles (A) et 38 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Anse occupe le rang 114 par le nombre de zones délimitées : 2 zone de plus que la médiane du département (58 zones).
- 376 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Anse depuis 2013, pour 960 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	59 zones
Zones urbaines (U)	7 zones
Zones à urbaniser (AU)	3 zones
Zones agricoles (A)	11 zones
Zones naturelles (N)	38 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	ANSE
Version du	5 juin 2023
Partition GPU	DU_69009
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69009/4b9cccdee32324f8f6dd11b27a91ed25/69009_reglement_20230605.pdf
Règles extraites	24 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Anse

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	24 reconnaissances
Péril de la dernière reconnaissance	1er janvier 2023
Plans de prévention des risques naturels approuvés	Sécheresse
	3 plans

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/anse-69009>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU d'Anse : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

Le site patrimonial remarquable d'Anse

Sites patrimoniaux remarquables

Plan de gestion en vigueur

Première protection créée le

Plan en vigueur du

1 site

AVAP

14 décembre 2005

7 décembre 2015

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

U

AUL, AUa

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

69009

69480

CC Beaujolais Pierres Dorées

Rhône

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

59 zones

59 zones

59 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Pommiers (1,7 km)

Lucenay (3,5 km)

Ambérieux (3,6 km)

Marcy (4,1 km)

Alix (5,1 km)

Morancé (5,7 km)

Theizé (6,0 km)

Frontenas (6,4 km)

Les Chères (6,4 km)

Charnay (7,3 km)

Bagnols (7,6 km)

Chazay-d'Azergues (7,9 km)

Saint-Jean-des-Vignes (8,0 km)

117 zones

30 zones

12 zones

60 zones

31 zones

45 zones

167 zones

35 zones

30 zones

51 zones

47 zones

52 zones

24 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/anse-69009>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU d'Anse : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Marcilly-d'Azergues (8,7 km)	33 zones
Belmont-d'Azergues (9,1 km)	21 zones
Châtillon (9,2 km)	135 zones
Chasselay (9,4 km)	53 zones
Civrieux-d'Azergues (9,8 km)	32 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/anse-69009>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.