

PLUi d'Anzin : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 8 juillet 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Anzin (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 11 juin 2026. Il délimite 82 zones, dont 62 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 8 juillet 2026.

- Le PLUi d'Anzin s'applique dans sa version du 11 juin 2026 ; nous publions 35 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 82 zones : 62 urbaines (U), 3 à urbaniser (AU), 1 agricoles (A) et 16 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Anzin occupe le rang 104 par le nombre de zones délimitées : 35 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 297 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Anzin depuis 2013, pour 636 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	82 zones
Zones urbaines (U)	62 zones
Zones à urbaniser (AU)	3 zones
Zones agricoles (A)	1 zone
Zones naturelles (N)	16 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme intercommunal
Document	PLUI VALENCIENNES METROPOLE
Version du	11 juin 2026
Partition GPU	DU_245901160
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_245901160/09648e55da538661066817c94d609683/245901160_reglement_20260611.pdf
Règles extraites	35 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Anzin

Risques majeurs recensés	Mouvement de terrain, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	5 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	6 octobre 2017
Péril de la dernière reconnaissance	Mouvement de Terrain
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/anzin-59014>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLUi d'Anzin : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Plans de prévention des risques miniers approuvés

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Mouvement de terrain

1 plan

Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

UAb, UAc, UB, UBa, UC, UCa, UCb, UCc, UD, UDa, UEa, UEb, UEc, UK, UL, UMa, UR, URa, UZ

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

59014

59410

CA Valenciennes Métropole

Nord

Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

82 zones

82 zones

82 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Beuvrages (1,5 km)

Valenciennes (1,6 km)

Petite-Forêt (2,4 km)

Bruay-sur-l'Escaut (3,0 km)

Saint-Saulve (4,1 km)

Aubry-du-Hainaut (4,2 km)

Marly (4,2 km)

Aulnoy-lez-Valenciennes (6,0 km)

Onnaing (6,2 km)

Prouvy (6,7 km)

Estreux (6,8 km)

Saultain (6,8 km)

Rouvignies (6,8 km)

Famars (7,5 km)

Fresnes-sur-Escaut (7,9 km)

Vicq (8,0 km)

Odomez (8,1 km)

Maing (8,1 km)

39 zones

113 zones

63 zones

64 zones

89 zones

47 zones

91 zones

56 zones

82 zones

55 zones

37 zones

59 zones

37 zones

46 zones

102 zones

57 zones

35 zones

61 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN - ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/anzin-59014>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.