

PLU d'Arles : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 31 octobre 2023

Le document d'urbanisme en vigueur à Arles (Bouches-du-Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 21 février 2023. Il délimite 298 zones, dont 114 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 31 octobre 2023.

- Le PLU d'Arles s'applique dans sa version du 21 février 2023 ; nous publions 55 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 298 zones : 114 urbaines (U), 37 à urbaniser (AU), 43 agricoles (A) et 104 naturelles (N).
- Sur les 126 communes des Bouches-du-Rhône dont nous publions le document, Arles occupe le rang 2 par le nombre de zones délimitées : 246 zones de plus que la médiane du département (52 zones).
- 1 934 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Arles depuis 2013, pour 4 111 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	298 zones
Zones urbaines (U)	114 zones
Zones à urbaniser (AU)	37 zones
Zones agricoles (A)	43 zones
Zones naturelles (N)	104 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	ARLES
Version du	21 février 2023
Partition GPU	DU_13004
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_13004/6ab97c249b951f3ff84c16cf8f5839a9/13004_reglement_20230221.pdf
Règles extraites	55 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Arles

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Feu de forêt, Rupture de barrage, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle	26 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er octobre 2023
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/13-bouches-du-rhone/arles-13004>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

