

# PLUi d'Aulnoye-Aymeries : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 13 août 2026

**Le document d'urbanisme en vigueur à Aulnoye-Aymeries (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 29 juin 2026. Il délimite 76 zones, dont 36 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 13 août 2026.**

- Le PLUi d'Aulnoye-Aymeries s'applique dans sa version du 29 juin 2026 ; nous publions 73 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 76 zones : 36 urbaines (U), 2 à urbaniser (AU), 24 agricoles (A) et 14 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Aulnoye-Aymeries occupe le rang 121 par le nombre de zones délimitées : 29 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 164 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Aulnoye-Aymeries depuis 2013, pour 605 logements créés (base Sítadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

## Le zonage en chiffres

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Zones délimitées       | <b>76 zones</b> |
| Zones urbaines (U)     | <b>36 zones</b> |
| Zones à urbaniser (AU) | <b>2 zones</b>  |
| Zones agricoles (A)    | <b>24 zones</b> |
| Zones naturelles (N)   | <b>14 zones</b> |

## Le document en vigueur

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Document en vigueur       | <b>Plan local d'urbanisme intercommunal</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| Document                  | <b>PLUI MAUBEUGE VAL DE SAMBRE</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
| Version du                | <b>29 juin 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Partition GPU             | <b>DU_200043396</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Règlement officiel (PDF)  | <b><a href="https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_200043396/4fbbae2490dc9b36224620bd1aac1808/200043396_reglement_20260629.pdf">https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_200043396/4fbbae2490dc9b36224620bd1aac1808/200043396_reglement_20260629.pdf</a></b> |
| Règles extraites          | <b>73 extraits</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ce que nous avons pu lire | <b>Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche</b>                                                                                                                                                                                                             |

## Les risques naturels et technologiques à Aulnoye-Aymeries

|                                                    |                                                                                    |
|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Risques majeurs recensés                           | <b>Inondation, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre</b> |
| Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle  | <b>14 reconnaissances</b>                                                          |
| Dernier événement reconnu, commencé le             | <b>14 juillet 2010</b>                                                             |
| Péril de la dernière reconnaissance                | <b>Inondations et/ou Coulées de Boue</b>                                           |
| Plans de prévention des risques naturels approuvés | <b>1 plan</b>                                                                      |

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/aulnoye-aymeries-59033>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

## PLUi d'Aulnoye-Aymeries : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

**Inondation**

**Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées**

**21 septembre 2026**

### La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

**UA, UAa, UB, UBj, UC, UD, UE, US**

**1AU, 1AUE**

### Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

**59033**

**59620**

**CA Maubeuge Val de Sambre**

**Nord**

**Hauts-de-France**

### L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

**76 zones**

**76 zones**

**76 zones**

### L'urbanisme dans les communes voisines

Leval (2,6 km)

Berlaimont (2,7 km)

Bachant (3,2 km)

Pont-sur-Sambre (3,3 km)

Monceau-Saint-Waast (3,6 km)

Sassegnies (4,0 km)

Saint-Remy-Chaussée (4,4 km)

Écuélin (4,6 km)

Boussières-sur-Sambre (5,4 km)

Noyelles-sur-Sambre (5,5 km)

Saint-Remy-du-Nord (5,8 km)

Limont-Fontaine (6,7 km)

Vieux-Mesnil (6,9 km)

Éclaibes (7,5 km)

Hautmont (8,0 km)

Neuf-Mesnil (8,9 km)

Beaufort (9,7 km)

Louvroil (10,6 km)

**67 zones**

**49 zones**

**82 zones**

**78 zones**

**55 zones**

**15 zones**

**40 zones**

**20 zones**

**24 zones**

**40 zones**

**65 zones**

**44 zones**

**38 zones**

**23 zones**

**98 zones**

**47 zones**

**50 zones**

**72 zones**

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/aulnoye-aymeries-59033>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.