

PLU de Bibost : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 4 janvier 2023

Le document d'urbanisme en vigueur à Bibost (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 25 septembre 2013. Il délimite 58 zones, dont 6 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 4 janvier 2023.

- Le PLU de Bibost s'applique dans sa version du 25 septembre 2013.
- Il délimite 58 zones : 6 urbaines (U), 3 à urbaniser (AU), 29 agricoles (A) et 20 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Bibost occupe le rang 119 par le nombre de zones délimitées, au niveau de la médiane du département (58 zones).
- 21 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Bibost depuis 2013, pour 20 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	58 zones
Zones urbaines (U)	6 zones
Zones à urbaniser (AU)	3 zones
Zones agricoles (A)	29 zones
Zones naturelles (N)	20 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	BIBOST
Version du	25 septembre 2013
Partition GPU	DU_69022
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69022/18fd5cc6b5edc78c1124d35a82a38214/69022_reglement_20130925.pdf

Les risques naturels et technologiques à Bibost

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er novembre 2008
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/bibost-69022>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	UA, UB, UP
Nomenclature des zones à urbaniser	2AU

Situation administrative

Code INSEE	69022
Code postal	69690
Intercommunalité	CC du Pays de l'Arbresle (CCPA)
Département	Rhône
Région	Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	58 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	58 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	58 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Savigny (2,3 km)	111 zones
Bessenay (2,9 km)	82 zones
Saint-Julien-sur-Bibost (3,2 km)	113 zones
Sain-Bel (4,3 km)	27 zones
Chevinay (4,5 km)	84 zones
Saint-Pierre-la-Palud (5,4 km)	82 zones
Courzieu (6,0 km)	74 zones
L'Arbresle (6,3 km)	80 zones
Sourcieux-les-Mines (6,3 km)	59 zones
Éveux (6,5 km)	50 zones
Bully (7,2 km)	27 zones
Saint-Germain-Nuelles (8,7 km)	75 zones
Fleurieux-sur-l'Arbresle (9,0 km)	48 zones
Lentilly (9,5 km)	142 zones
Sarcey (9,6 km)	42 zones
Dommartin (13,4 km)	72 zones
Montrottier (6,5 km)	56 zones
Saint-Laurent-de-Chamousset (8,9 km)	31 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/bibost-69022>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.