

# PLUi de Bourbourg : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 2 septembre 2026

**Le document d'urbanisme en vigueur à Bourbourg (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 29 avril 2026. Il délimite 113 zones, dont 49 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 2 septembre 2026.**

- Le PLUi de Bourbourg s'applique dans sa version du 29 avril 2026 ; nous publions 63 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 113 zones : 49 urbaines (U), 4 à urbaniser (AU), 40 agricoles (A) et 20 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Bourbourg occupe le rang 47 par le nombre de zones délimitées : 66 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 128 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Bourbourg depuis 2013, pour 360 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

## Le zonage en chiffres

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Zones délimitées       | <b>113 zones</b> |
| Zones urbaines (U)     | <b>49 zones</b>  |
| Zones à urbaniser (AU) | <b>4 zones</b>   |
| Zones agricoles (A)    | <b>40 zones</b>  |
| Zones naturelles (N)   | <b>20 zones</b>  |

## Le document en vigueur

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Document en vigueur       | <b>Plan local d'urbanisme intercommunal</b>                                                                                                                                                                                                                                |
| Document                  | <b>PLUI DE DUNKERQUE</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Version du                | <b>29 avril 2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Partition GPU             | <b>DU_245900428</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Règlement officiel (PDF)  | <b><a href="https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_245900428/5791ef67e018270e5cd8ff191a02be0b/245900428_reglement_20260813.pdf">https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_245900428/5791ef67e018270e5cd8ff191a02be0b/245900428_reglement_20260813.pdf</a></b> |
| Règles extraites          | <b>63 extraits</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Ce que nous avons pu lire | <b>Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche</b>                                                                                                                                                                                                             |

## Les risques naturels et technologiques à Bourbourg

|                                                    |                                                                                                          |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Risques majeurs recensés                           | <b>Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre</b> |
| Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle  | <b>10 reconnaissances</b>                                                                                |
| Dernier événement reconnu, commencé le             | <b>13 novembre 2023</b>                                                                                  |
| Péril de la dernière reconnaissance                | <b>Inondations et/ou Coulées de Boue</b>                                                                 |
| Plans de prévention des risques naturels approuvés | <b>0 plan</b>                                                                                            |

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/bourbourg-59094>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

## PLUi de Bourbourg : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Potentiel radon

Base GASPARD extraite le

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

### La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

UA2p, UB3, UB3sis, UB4, UC1, UC2, UE, UEc, UIP,  
UIP2, UIAUE

### Situation administrative

Code INSEE

59094

Code postal

59630

Intercommunalité

CU de Dunkerque

Département

Nord

Région

Hauts-de-France

### L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

113 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

113 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

113 zones

### L'urbanisme dans les communes voisines

Craywick (3,4 km)

47 zones

Saint-Georges-sur-l'Aa (4,3 km)

76 zones

Loon-Plage (6,7 km)

108 zones

Gravelines (8,1 km)

196 zones

Spycker (8,4 km)

34 zones

Grand-Fort-Philippe (9,5 km)

36 zones

Grande-Synthe (10,3 km)

208 zones

Armbouts-Cappel (11,2 km)

64 zones

Dunkerque (12,9 km)

448 zones

Cappelle-la-Grande (13,2 km)

64 zones

Coudekerque-Branche (16,1 km)

126 zones

Téteghem-Coudekerque-Village (18,5 km)

228 zones

Leffrinckoucke (20,8 km)

98 zones

Saint-Pierre-Brouck (5,5 km)

31 zones

Cappelle-Brouck (6,0 km)

44 zones

Looberghe (6,0 km)

78 zones

Brouckerque (6,1 km)

41 zones

Zuydcoote (24,0 km)

72 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/bourbourg-59094>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.