

PLU de Cattenières : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 10 octobre 2024

Le document d'urbanisme en vigueur à Cattenières (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 25 septembre 2024. Il délimite 86 zones, dont 45 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 10 octobre 2024.

- Le PLU de Cattenières s'applique dans sa version du 25 septembre 2024.
- Il délimite 86 zones : 45 urbaines (U), 0 à urbaniser (AU), 38 agricoles (A) et 3 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Cattenières occupe le rang 96 par le nombre de zones délimitées : 39 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 14 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Cattenières depuis 2013, pour 9 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	86 zones
Zones urbaines (U)	45 zones
Zones à urbaniser (AU)	0 zone
Zones agricoles (A)	38 zones
Zones naturelles (N)	3 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	CATTENIERES
Version du	25 septembre 2024
Partition GPU	DU_59138
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_59138/0c6cfe8d87d8ad2b5e1a6fb5687bd66c/59138_reglement_20240925.pdf

Les risques naturels et technologiques à Cattenières

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Engins de guerre
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	2 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	25 décembre 1999
Péril de la dernière reconnaissance	Mouvement de Terrain
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/cattenieres-59138>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

U, U(c), U(c)(r), U(pe), U(r), UF, Uj, Uj(c)(r), Uj(pe), Uj(r), Un, Us, Uv, Uv(c), Uv(r)

Situation administrative

Code INSEE

59138

Code postal

59217

Intercommunalité

CA du Caudrésis et du Catésis

Département

Nord

Région

Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

86 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

86 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

86 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Beauvois-en-Cambrésis (3,6 km)

24 zones

Ligny-en-Cambrésis (4,5 km)

38 zones

Caudry (6,1 km)

51 zones

Quiévy (7,1 km)

16 zones

Avesnes-les-Aubert (7,3 km)

36 zones

Saint-Hilaire-lez-Cambrai (8,0 km)

29 zones

Inchy (9,8 km)

11 zones

Saint-Aubert (10,4 km)

27 zones

Troisvilles (10,4 km)

18 zones

Neuvilly (12,7 km)

90 zones

Busigny (13,8 km)

105 zones

Le Cateau-Cambrésis (15,1 km)

41 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/cattenieres-59138>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.