

PLU de Chambost-Longessaigne : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 6 février 2023

Le document d'urbanisme en vigueur à Chambost-Longessaigne (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 10 mars 2022. Il délimite 61 zones, dont 18 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 6 février 2023.

- Le PLU de Chambost-Longessaigne s'applique dans sa version du 10 mars 2022.
- Il délimite 61 zones : 18 urbaines (U), 0 à urbaniser (AU), 16 agricoles (A) et 27 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Chambost-Longessaigne occupe le rang 106 par le nombre de zones délimitées : 4 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 55 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Chambost-Longessaigne depuis 2013, pour 41 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	61 zones
Zones urbaines (U)	18 zones
Zones à urbaniser (AU)	0 zone
Zones agricoles (A)	16 zones
Zones naturelles (N)	27 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	CHAMBOST-LONGESSAIGNE
Version du	10 mars 2022
Partition GPU	DU_69038
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69038/1f55ca2bdab33abef4ad7341ccbc5406/69038_reglement_20220310.pdf

Les risques naturels et technologiques à Chambost-Longessaigne

Risques majeurs recensés	Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaissances de l'état de catastrophe naturelle	9 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er novembre 2008
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Potentiel radon	Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/chambost-longessaigne-69038>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UA, UAj, UB, UBa, UE, UEa, UL

Situation administrative

Code INSEE

69038

Code postal

69770

Intercommunalité

CC des Monts du Lyonnais

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

61 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

61 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

61 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Longessaigne (3,9 km)

25 zones

Saint-Clément-les-Places (4,1 km)

38 zones

Haute-Rivoire (7,1 km)

36 zones

Montrottier (7,2 km)

56 zones

Saint-Laurent-de-Chamousset (8,2 km)

31 zones

Souzy (10,1 km)

46 zones

Sainte-Foy-l'Argentière (10,9 km)

35 zones

Meys (11,0 km)

37 zones

Saint-Genis-l'Argentière (11,3 km)

62 zones

Aveize (13,2 km)

38 zones

Grézieu-le-Marché (13,5 km)

31 zones

Pomeys (15,5 km)

35 zones

Duerne (16,1 km)

5 zones

La Chapelle-sur-Coise (16,8 km)

14 zones

Saint-Symphorien-sur-Coise (17,1 km)

56 zones

Saint-Martin-en-Haut (19,2 km)

105 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/chambost-longessaigne-69038>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.