

PLU de Cours : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 9 septembre 2019

Le document d'urbanisme en vigueur à Cours (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 30 janvier 2012. Il délimite 103 zones, dont 22 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 9 septembre 2019.

- Le PLU de Cours s'applique dans sa version du 30 janvier 2012 ; nous publions 47 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 103 zones : 22 urbaines (U), 10 à urbaniser (AU), 19 agricoles (A) et 52 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Cours occupe le rang 47 par le nombre de zones délimitées : 46 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 107 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Cours depuis 2013, pour 80 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	103 zones
Zones urbaines (U)	22 zones
Zones à urbaniser (AU)	10 zones
Zones agricoles (A)	19 zones
Zones naturelles (N)	52 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	COURS
Version du	30 janvier 2012
Partition GPU	DU_69066
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/du_69066/ffd9cbd896117b0855027da2fd47241a/69066_6_règlement_20120130.pdf
Règles extraites	47 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Cours

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Rupture de barrage, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle	11 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	16 avril 2005
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/cours-69066>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Cours : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

Ua, Ub, Uc, Uh, Ui

AU, AUa, AUi, AUt

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

69066

69470

CA de l'Ouest Rhodanien

Rhône

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

103 zones

103 zones

103 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Ranchal (5,1 km)

Thizy-les-Bourgs (5,8 km)

Saint-Jean-la-Bussière (10,4 km)

Poule-les-Écharmeaux (11,1 km)

Grandris (11,3 km)

Ronno (13,0 km)

Lamure-sur-Azergues (13,6 km)

Amplepuis (14,7 km)

Dième (17,4 km)

Valsonne (17,9 km)

Les Sauvages (19,3 km)

Tarare (22,1 km)

29 zones

245 zones

118 zones

31 zones

139 zones

48 zones

56 zones

143 zones

9 zones

25 zones

27 zones

56 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/cours-69066>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.