

PLU de Dommartin : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 11 octobre 2024

Le document d'urbanisme en vigueur à Dommartin (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 27 août 2024. Il délimite 72 zones, dont 29 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 11 octobre 2024.

- Le PLU de Dommartin s'applique dans sa version du 27 août 2024.
- Il délimite 72 zones : 29 urbaines (U), 6 à urbaniser (AU), 22 agricoles (A) et 15 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Dommartin occupe le rang 86 par le nombre de zones délimitées : 15 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 158 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Dommartin depuis 2013, pour 156 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	72 zones
Zones urbaines (U)	29 zones
Zones à urbaniser (AU)	6 zones
Zones agricoles (A)	22 zones
Zones naturelles (N)	15 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	DOMMARTIN
Version du	27 août 2024
Partition GPU	DU_69076
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69076/13dbc63513a7f367f62bb502a328ba1c/69076_reglement_20240827.pdf

Les risques naturels et technologiques à Dommartin

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	11 reconnaissances 1er janvier 2022
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/dommartin-69076>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Ua, Uam, Ub, Uc, Ud, Ue, Uec, Uel, Upa

Nomenclature des zones à urbaniser

AU, AUi, AUia, AUt

Situation administrative

Code INSEE

69076

Code postal

69380

Intercommunalité

CC du Pays de l'Arbresle (CCPA)

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

72 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

72 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

72 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Lentilly (4,0 km)

142 zones

Fleurieux-sur-l'Arbresle (5,0 km)

48 zones

Éveux (7,1 km)

50 zones

Sourcieux-les-Mines (7,7 km)

59 zones

Saint-Germain-Nuelles (7,8 km)

75 zones

L'Arbresle (7,9 km)

80 zones

Sain-Bel (9,0 km)

27 zones

Saint-Pierre-la-Palud (9,5 km)

82 zones

Bully (10,6 km)

27 zones

Chevinay (11,1 km)

84 zones

Savigny (12,0 km)

111 zones

Sarcey (13,1 km)

42 zones

Bibost (13,4 km)

58 zones

Bessenay (14,7 km)

82 zones

Courzieu (15,1 km)

74 zones

Saint-Julien-sur-Bibost (16,4 km)

113 zones

Civrieux-d'Azergues (2,2 km)

32 zones

Lozanne (2,8 km)

39 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/dommartin-69076>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.