

# PLUi de Fourmies : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 31 octobre 2025

**Le document d'urbanisme en vigueur à Fourmies (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 18 décembre 2024. Il délimite 123 zones, dont 62 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 31 octobre 2025.**

- Le PLUi de Fourmies s'applique dans sa version du 18 décembre 2024 ; nous publions 56 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 123 zones : 62 urbaines (U), 2 à urbaniser (AU), 12 agricoles (A) et 47 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Fourmies occupe le rang 37 par le nombre de zones délimitées : 76 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 164 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Fourmies depuis 2013, pour 360 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

## Le zonage en chiffres

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Zones délimitées       | <b>123 zones</b> |
| Zones urbaines (U)     | <b>62 zones</b>  |
| Zones à urbaniser (AU) | <b>2 zones</b>   |
| Zones agricoles (A)    | <b>12 zones</b>  |
| Zones naturelles (N)   | <b>47 zones</b>  |

## Le document en vigueur

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Document en vigueur       | <b>Plan local d'urbanisme intercommunal</b>                                                                                                                                                                                                                          |
| Document                  | <b>PLUI SUD AVESNOIS</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
| Version du                | <b>18 décembre 2024</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
| Partition GPU             | <b>DU_200043404</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Règlement officiel (PDF)  | <b><a href="https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/200043404/bc0a56dffc95ae274ffcedcca44db97c/200043404_reglement_20241218.pdf">https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/200043404/bc0a56dffc95ae274ffcedcca44db97c/200043404_reglement_20241218.pdf</a></b> |
| Règles extraites          | <b>56 extraits</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Ce que nous avons pu lire | <b>Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche</b>                                                                                                                                                                                                       |

## Les risques naturels et technologiques à Fourmies

|                                                   |                                                                                    |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Risques majeurs recensés                          | <b>Inondation, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre</b> |
| Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle | <b>17 reconnaissances</b>                                                          |
| Dernier événement reconnu, commencé le            | <b>1er janvier 2022</b>                                                            |
| Péril de la dernière reconnaissance               | <b>Sécheresse</b>                                                                  |

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/fourmies-59249>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

## PLUi de Fourmies : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Plans de prévention des risques naturels approuvés  
Risques couverts par ces plans  
Potentiel radon  
Base GASPAREX extraite le

**1 plan**

**Inondation**

**Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques**  
**21 septembre 2026**

## La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines  
Nomenclature des zones à urbaniser

**UA, UAa, UAai, UAi, UB, UBc, UBf, UBi, UBj, UC, UCi, UE, UEa, UEc, UEi, UH, UHi, UR**  
**IAUE, IAUM**

## Situation administrative

Code INSEE  
Code postal  
Intercommunalité  
Département  
Région

**59249**  
**59610**  
**CC du Sud Avesnois**  
**Nord**  
**Hauts-de-France**

## L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026  
Zones délimitées — 28 septembre 2026  
Zones délimitées — 2 septembre 2026

**123 zones**  
**123 zones**  
**123 zones**

## L'urbanisme dans les communes voisines

Wignehies (4,0 km)  
Glageon (4,6 km)  
Anor (4,6 km)  
Féron (5,5 km)  
Ohain (6,0 km)  
Trélon (8,4 km)  
Wallers-en-Fagne (10,0 km)  
Baives (12,0 km)  
Willies (13,2 km)  
Moustier-en-Fagne (14,0 km)  
Eppe-Sauvage (14,0 km)  
Rainsars (8,3 km)  
Sains-du-Nord (9,0 km)  
Larouillies (9,8 km)  
Étrœungt (10,1 km)  
Liessies (11,5 km)  
Sémeries (12,1 km)  
Ramousies (12,4 km)

**61 zones**  
**67 zones**  
**66 zones**  
**38 zones**  
**38 zones**  
**69 zones**  
**35 zones**  
**29 zones**  
**26 zones**  
**26 zones**  
**43 zones**  
**44 zones**  
**99 zones**  
**44 zones**  
**275 zones**  
**92 zones**  
**115 zones**  
**118 zones**

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/fourmies-59249>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.