

PLU de Jons : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 13 mars 2025

Le document d'urbanisme en vigueur à Jons (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 3 mars 2025. Il délimite 72 zones, dont 32 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 13 mars 2025.

- Le PLU de Jons s'applique dans sa version du 3 mars 2025.
- Il délimite 72 zones : 32 urbaines (U), 7 à urbaniser (AU), 20 agricoles (A) et 13 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Jons occupe le rang 86 par le nombre de zones délimitées : 15 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 121 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Jons depuis 2013, pour 187 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	72 zones
Zones urbaines (U)	32 zones
Zones à urbaniser (AU)	7 zones
Zones agricoles (A)	20 zones
Zones naturelles (N)	13 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	JONS
Version du	3 mars 2025
Partition GPU	DU_69280
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69280/7464a5819845cf079d2c3ee5c1a64045/69280_reglement_20250303.pdf

Les risques naturels et technologiques à Jons

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Rupture de barrage, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	10 reconnaissances 1er juillet 2020
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/jons-69280>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UAc, UAc1, UAd, UBc, UBc1, UBd, UX, UXs, Ubc, Ue,

Nomenclature des zones à urbaniser

Uel, Uih, 1 AUx, 1AUa, 2AU, 2AUx, 2AUxs

Situation administrative

Code INSEE

69280

Code postal

69330

Intercommunalité

CC de l'Est Lyonnais (CCEL)

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

72 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

72 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

72 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Pusignan (4,7 km)

70 zones

Genas (9,1 km)

52 zones

Colombier-Saugnieu (9,2 km)

85 zones

Saint-Bonnet-de-Mure (12,0 km)

85 zones

Saint-Laurent-de-Mure (12,7 km)

61 zones

Toussieu (17,3 km)

57 zones

Saint-Pierre-de-Chandieu (17,6 km)

74 zones

Jonage (3,4 km)

39 zones

Meyzieu (5,7 km)

121 zones

Décines-Charpieu (9,7 km)

183 zones

Chassieu (11,3 km)

86 zones

Vaulx-en-Velin (12,2 km)

202 zones

Rillieux-la-Pape (14,7 km)

122 zones

Bron (14,8 km)

166 zones

Saint-Priest (14,8 km)

230 zones

Marennes (23,3 km)

45 zones

Villeurbanne (15,0 km)

252 zones

Sathonay-Village (15,7 km)

50 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/jons-69280>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.