

PLU de L'Arbresle : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 20 février 2020

Le document d'urbanisme en vigueur à L'Arbresle (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 20 mai 2019. Il délimite 80 zones, dont 25 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 20 février 2020.

- Le PLU de L'Arbresle s'applique dans sa version du 20 mai 2019 ; nous publions 70 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 80 zones : 25 urbaines (U), 9 à urbaniser (AU), 13 agricoles (A) et 33 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, L'Arbresle occupe le rang 72 par le nombre de zones délimitées : 23 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 151 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à L'Arbresle depuis 2013, pour 637 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	80 zones
Zones urbaines (U)	25 zones
Zones à urbaniser (AU)	9 zones
Zones agricoles (A)	13 zones
Zones naturelles (N)	33 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	L'ARBRESLE
Version du	20 mai 2019
Partition GPU	DU_69010
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69010/291ac5e38bad8c368c4ce35106a3adaa/69010_reglement_20190520.pdf
Règles extraites	70 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à L'Arbresle

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	16 reconnaissances 1er janvier 2023
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/l-arbresle-69010>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de L'Arbresle : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

Ua, Uah, Uar, Ub, Uba, Uc, Uca, Ue, Ui, Uv

1AU, AUa, AUb, AUc1, AUc2, AUc3, AUc4

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

69010

69210

CC du Pays de l'Arbresle (CCPA)

Rhône

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

80 zones

80 zones

80 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Éveux (1,4 km)

Sain-Bel (2,7 km)

Saint-Germain-Nuelles (2,9 km)

Fleurieux-sur-l'Arbresle (3,0 km)

Bully (3,7 km)

Savigny (4,3 km)

Sourcieux-les-Mines (4,4 km)

Lentilly (5,0 km)

Saint-Pierre-la-Palud (5,7 km)

Bibost (6,3 km)

Chevinay (6,5 km)

Sarcey (6,8 km)

Dommartin (7,9 km)

Bessenay (8,5 km)

Saint-Julien-sur-Bibost (8,8 km)

Courzieu (10,5 km)

Châtillon (5,1 km)

Belmont-d'Azergues (5,8 km)

50 zones

27 zones

75 zones

48 zones

27 zones

111 zones

59 zones

142 zones

82 zones

58 zones

84 zones

42 zones

72 zones

82 zones

113 zones

74 zones

135 zones

21 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/l-arbresle-69010>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.