

PLU de La Neuville : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 22 avril 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à La Neuville (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 12 décembre 2025. Il délimite 124 zones, dont 56 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 22 avril 2026.

- Le PLU de La Neuville s'applique dans sa version du 12 décembre 2025.
- Il délimite 124 zones : 56 urbaines (U), 4 à urbaniser (AU), 18 agricoles (A) et 46 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, La Neuville occupe le rang 36 par le nombre de zones délimitées : 77 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 23 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à La Neuville depuis 2013, pour 20 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	124 zones
Zones urbaines (U)	56 zones
Zones à urbaniser (AU)	4 zones
Zones agricoles (A)	18 zones
Zones naturelles (N)	46 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	LA NEUVILLE
Version du	12 décembre 2025
Partition GPU	DU_59427
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_59427/da1c8f3cfad4414e3eb16efbab128835/59427_reglement_20240923.pdf

Les risques naturels et technologiques à La Neuville

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	6 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	30 juillet 2024
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	2 plans
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAS extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/la-neuville-59427>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UA, UAa, UAj, UAjp, UAp, UBa, UBp, ULp

Nomenclature des zones à urbaniser

1AU, 2AU

Situation administrative

Code INSEE

59427

Code postal

59239

Intercommunalité

CC Pévèle-Carembault

Département

Nord

Région

Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

124 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

124 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

124 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Attiches (1,3 km)

68 zones

Wahagnies (2,3 km)

38 zones

Tourmignies (2,4 km)

56 zones

Phalempin (2,8 km)

26 zones

Thumeries (3,0 km)

24 zones

Mons-en-Pévèle (3,9 km)

102 zones

Camphin-en-Carembault (4,7 km)

74 zones

Ostricourt (4,8 km)

60 zones

Mérignies (4,9 km)

160 zones

Pont-à-Marcq (5,1 km)

21 zones

Avelin (5,1 km)

51 zones

Moncheaux (5,3 km)

51 zones

Chemy (5,5 km)

8 zones

Ennevelin (6,9 km)

35 zones

Bersée (7,1 km)

64 zones

Gondécourt (7,5 km)

68 zones

Cappelle-en-Pévèle (8,4 km)

99 zones

Templeuve-en-Pévèle (9,1 km)

117 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/la-neuville-59427>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.