

PLU de Lallaing : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 19 août 2025

Le document d'urbanisme en vigueur à Lallaing (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 24 juin 2025. Il délimite 56 zones, dont 21 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 19 août 2025.

- Le PLU de Lallaing s'applique dans sa version du 24 juin 2025.
- Il délimite 56 zones : 21 urbaines (U), 7 à urbaniser (AU), 8 agricoles (A) et 20 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Lallaing occupe le rang 216 par le nombre de zones délimitées : 9 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 180 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Lallaing depuis 2013, pour 353 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	56 zones
Zones urbaines (U)	21 zones
Zones à urbaniser (AU)	7 zones
Zones agricoles (A)	8 zones
Zones naturelles (N)	20 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	LALLAING
Version du	24 juin 2025
Partition GPU	DU_59327
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_59327/497e55c8bd56b5c54c3c6cdfcf310cb6/59327_reglement_20250624.pdf

Les risques naturels et technologiques à Lallaing

Risques majeurs recensés	Inondation, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre, Affaissement minier
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	6 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	25 décembre 1999
Péril de la dernière reconnaissance	Mouvement de Terrain
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Potentiel radon	Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/lallaing-59327>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Ua, Ub, Uc, Ud, Ue, Ueq

Nomenclature des zones à urbaniser

1AU, 1AUe

Situation administrative

Code INSEE

59327

Code postal

59167

Intercommunalité

CA Douaisis Agglo

Département

Nord

Région

Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

56 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

56 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

56 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Anhiers (2,2 km)

42 zones

Flines-lez-Raches (3,3 km)

96 zones

Sin-le-Noble (4,2 km)

57 zones

Waziers (4,3 km)

113 zones

Guesnain (4,6 km)

29 zones

Râches (4,6 km)

51 zones

Dechy (4,9 km)

81 zones

Roost-Warendin (6,0 km)

98 zones

Raimbeaucourt (7,4 km)

72 zones

Faumont (7,6 km)

30 zones

Auby (8,4 km)

137 zones

Flers-en-Escrebieux (8,8 km)

89 zones

Férin (8,9 km)

27 zones

Lambres-lez-Douai (9,1 km)

77 zones

Cantin (9,3 km)

29 zones

Gœulzin (9,3 km)

25 zones

Courchelettes (9,4 km)

28 zones

Villers-au-Tertre (9,6 km)

19 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/lallaing-59327>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.