

PLU de Lanton : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 19 janvier 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Lanton (Gironde) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 8 décembre 2025. Il délimite 139 zones, dont 39 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 19 janvier 2026.

- Le PLU de Lanton s'applique dans sa version du 8 décembre 2025 ; nous publions 80 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 139 zones : 39 urbaines (U), 0 à urbaniser (AU), 10 agricoles (A) et 90 naturelles (N).
- Sur les 344 communes de la Gironde dont nous publions le document, Lanton occupe le rang 33 par le nombre de zones délimitées : 84 zones de plus que la médiane du département (55 zones).
- 614 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Lanton depuis 2013, pour 1 004 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	139 zones
Zones urbaines (U)	39 zones
Zones à urbaniser (AU)	0 zone
Zones agricoles (A)	10 zones
Zones naturelles (N)	90 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	LANTON
Version du	8 décembre 2025
Partition GPU	DU_33229
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoportail.fr/annexes/gpu/documents/DU_33229/3982a6a32911e829f0f52e3c77f43add/33229_regle80%20extraits%20251208.pdf
Règles extraites	80 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Lanton

Risques majeurs recensés	Inondation, Feu de forêt, Risque industriel
Reconnaissances de l'état de catastrophe naturelle	13 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	10 février 2024
Péril de la dernière reconnaissance	Chocs Mécaniques liés à l'action des Vagues
Plans de prévention des risques naturels approuvés	2 plans

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/33-gironde/lanton-33229>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Lanton : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Plans de prévention des risques technologiques approuvés

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Feu de forêt, Inondation

1 plan

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

1AU, 2AU, 2AUE, UA, UAL, UAd, UB, UBa, UBm, UBp, UC, UC Lm, UC-c, UCf, UCp, UD, UE, UEc, UX, UX-c

Situation administrative

Code INSEE

33229

Code postal

33138

Intercommunalité

CA du Bassin d'Arcachon Nord (COBAN)

Département

Gironde

Région

Nouvelle-Aquitaine

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

139 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

139 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

139 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Audenge (6,8 km)

115 zones

Andernos-les-Bains (8,3 km)

74 zones

Arès (8,8 km)

67 zones

Marcheprime (12,4 km)

53 zones

Biganos (12,6 km)

93 zones

Lège-Cap-Ferret (15,6 km)

222 zones

Mios (19,3 km)

200 zones

Saint-Jean-d'Illac (13,3 km)

133 zones

Saumos (15,7 km)

15 zones

Le Porge (16,0 km)

70 zones

Cestas (20,0 km)

141 zones

Arcachon (20,2 km)

55 zones

Le Teich (21,6 km)

89 zones

Sainte-Hélène (22,3 km)

184 zones

Gujan-Mestras (23,2 km)

176 zones

Martignas-sur-Jalle (16,3 km)

40 zones

Saint-Médard-en-Jalles (20,1 km)

176 zones

Pessac (23,6 km)

175 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/33-gironde/lanton-33229>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.