

PLU de Merville : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 4 mai 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Merville (Haute-Garonne) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 21 avril 2026. Il délimite 76 zones, dont 19 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 4 mai 2026.

- Le PLU de Merville s'applique dans sa version du 21 avril 2026 ; nous publions 57 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 76 zones : 19 urbaines (U), 4 à urbaniser (AU), 17 agricoles (A) et 36 naturelles (N).
- Sur les 388 communes de la Haute-Garonne dont nous publions le document, Merville occupe le rang 64 par le nombre de zones délimitées : 36 zones de plus que la médiane du département (40 zones).
- 760 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Merville depuis 2013, pour 1 041 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	76 zones
Zones urbaines (U)	19 zones
Zones à urbaniser (AU)	4 zones
Zones agricoles (A)	17 zones
Zones naturelles (N)	36 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	MERVILLE
Version du	21 avril 2026
Partition GPU	DU_31341
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_31341/8214hdbb72bc47f68628d510ed893246/31341_reglement_20260421.pdf
Règles extraites	57 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Merville

Risques majeurs recensés	Inondation, Rupture de barrage
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	17 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er juillet 2022
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	2 plans

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/merville-31341>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Merville : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation, Mouvement de terrain

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

UA, UB, UC, UX, UXa, UXz

1AUec, AU, AU0

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

31341

31330

CC des Hauts-Tolosans

Haute-Garonne

Occitanie

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

76 zones

76 zones

76 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Daux (4,6 km)

Grenade (5,4 km)

Larra (5,7 km)

Montaigut-sur-Save (6,3 km)

Saint-Paul-sur-Save (6,4 km)

Ondes (7,1 km)

Bretx (7,7 km)

Merville (9,6 km)

Saint-Cézert (10,3 km)

Launac (10,6 km)

Thil (11,5 km)

Le Castéra (12,7 km)

Le Burgaud (13,8 km)

Pelleport (14,4 km)

Le Grès (15,6 km)

Caubiac (17,4 km)

Cabanac-Séguenville (23,0 km)

Brignemont (24,0 km)

50 zones

142 zones

50 zones

63 zones

32 zones

42 zones

29 zones

41 zones

25 zones

118 zones

106 zones

31 zones

15 zones

34 zones

29 zones

41 zones

6 zones

41 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/merville-31341>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.