

PLU de Merville : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 11 juin 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Merville (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 19 février 2026. Il délimite 80 zones, dont 46 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 11 juin 2026.

- Le PLU de Merville s'applique dans sa version du 19 février 2026.
- Il délimite 80 zones : 46 urbaines (U), 4 à urbaniser (AU), 24 agricoles (A) et 6 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Merville occupe le rang 113 par le nombre de zones délimitées : 33 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 501 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Merville depuis 2013, pour 886 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement numérisé (image) : aucun extrait citable — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	80 zones
Zones urbaines (U)	46 zones
Zones à urbaniser (AU)	4 zones
Zones agricoles (A)	24 zones
Zones naturelles (N)	6 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	MERVILLE
Version du	19 février 2026
Partition GPU	DU_59400
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_59400/5cbfac5db6d9f58ad1bdf96dfc542e9f/59400_reglement_20260219.pdf
Ce que nous avons pu lire	Règlement numérisé (image) : aucun extrait citable

Les risques naturels et technologiques à Merville

Dernière décision au Journal officiel	État de catastrophe naturelle reconnu
Phénomène naturel	Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols
Publié au Journal officiel le	14 mai 2026
Déclaration du sinistre à l'assureur, au plus tard le	13 juin 2026
Motivation de la décision	L'intensité anormale du phénomène est analysée au regard des données et des critères géotechniques et météorologiques détaillés par la circulaire n° 10ME2322937C du 29.04.2024. Le critère technique est satisfait : l'indice d'humidité des sols de la commune présente une période de retour supérieure à 10 ans.
L'arrêté sur Légifrance	
Risques majeurs recensés	

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PCMV, cartes communales) · Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/merville-59400>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère officiel. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Merville : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	22 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er janvier 2025
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	UA, UB, UBs, UC, UCs, UE, UEs, UF, UJ, UJb
Nomenclature des zones à urbaniser	1AU, 1AUj

Situation administrative

Code INSEE	59400
Code postal	59660
Intercommunalité	CC Flandre Lys
Département	Nord
Région	Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	80 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	80 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	80 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Estaires (6,1 km)	67 zones
Haverskerque (6,6 km)	26 zones
Neuf-Berquin (2,8 km)	21 zones
Vieux-Berquin (5,4 km)	43 zones
Le Doulieu (5,9 km)	19 zones
Merris (8,0 km)	55 zones
Morbecque (8,2 km)	104 zones
Strazeele (8,7 km)	39 zones
Pradelles (9,9 km)	15 zones
Steenwerck (10,0 km)	71 zones
Borre (10,5 km)	25 zones
Steenbecque (10,8 km)	73 zones
Thiennes (11,2 km)	21 zones
Hazebrouck (11,4 km)	108 zones
Méteren (11,6 km)	68 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/merville-59400>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Merville : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Flêtre (12,1 km)	45 zones
Bailleul (12,2 km)	111 zones
Caëstre (12,5 km)	43 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/merville-59400>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.