

PLU de Miremont : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 7 avril 2023

Le document d'urbanisme en vigueur à Miremont (Haute-Garonne) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 9 février 2023. Il délimite 129 zones, dont 15 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 7 avril 2023.

- Le PLU de Miremont s'applique dans sa version du 9 février 2023.
- Il délimite 129 zones : 15 urbaines (U), 7 à urbaniser (AU), 8 agricoles (A) et 99 naturelles (N).
- Sur les 388 communes de la Haute-Garonne dont nous publions le document, Miremont occupe le rang 13 par le nombre de zones délimitées : 89 zones de plus que la médiane du département (40 zones).
- 387 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Miremont depuis 2013, pour 348 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	129 zones
Zones urbaines (U)	15 zones
Zones à urbaniser (AU)	7 zones
Zones agricoles (A)	8 zones
Zones naturelles (N)	99 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	MIREMONT
Version du	9 février 2023
Partition GPU	DU_31345
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_31345/83f667aad5e9978b9858350e0026a6f0/31345_reglement_20230209.pdf

Les risques naturels et technologiques à Miremont

Dernière décision au Journal officiel	État de catastrophe naturelle non reconnu
Phénomène naturel	Mouvements de terrain différentiels consécutifs à la sécheresse et à la réhydratation des sols
Publié au Journal officiel le	14 mai 2026
Motivation de la décision	L'intensité anormale du phénomène est analysée au regard des données et des critères géotechniques et météorologiques détaillés par la circulaire n° JORETEXT000054100635.
L'arrêté sur Légifrance	JO n° 23229310 du 29.04.2024. Rupture de barrage
Risques majeurs recensés	15 reconnaissances
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	L'indice d'humidité des sols de la commune présente une période de retour inférieure à 10 ans, le territoire communal n'est pas soumis à une situation anormale d'épisodes de sécheresse et de réhydratation des sols significatifs et la situation hydrométéorologique des communes limitrophes n'est pas anormale.
Dernier événement reconnu, commencé le	16 juillet 2018
Péril de la dernière reconnaissance	16 juillet 2018

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLU i-PM, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/miremont-31345>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Miremont : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Plans de prévention des risques naturels approuvés
Risques couverts par ces plans
Plans de prévention des risques naturels prescrits
Potentiel radon
Base GASPAREX extraite le

1 plan
Inondation, Mouvement de terrain
1 plan
Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines
Nomenclature des zones à urbaniser

UA, UB, UBa, UY
1AU, 1AUa, 1AUb, 2AU, 2AUY

Situation administrative

Code INSEE
Code postal
Intercommunalité
Département
Région

31345
31190
CC du Bassin Auterivain Haut-Garonnais
Haute-Garonne
Occitanie

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026
Zones délimitées — 28 septembre 2026
Zones délimitées — 2 septembre 2026

129 zones
129 zones
129 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Grépiac (4,6 km)
Beaumont-sur-Lèze (4,9 km)
Auterive (5,5 km)
Labruyère-Dorsa (5,6 km)
Mauressac (5,8 km)
Vernet (6,0 km)
Auragne (7,7 km)
Venerque (7,9 km)
Esperce (8,5 km)
Cintegabelle (12,7 km)
Saint-Sulpice-sur-Lèze (8,2 km)
Eaunes (8,3 km)
Montaut (9,0 km)
Mauzac (9,3 km)

70 zones
59 zones
111 zones
13 zones
44 zones
105 zones
104 zones
50 zones
9 zones
118 zones
46 zones
60 zones
46 zones
51 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/31-haute-garonne/miremont-31345>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.