

PLU de Mornant : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 20 septembre 2021

Le document d'urbanisme en vigueur à Mornant (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 2 mars 2020. Il délimite 97 zones, dont 35 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 20 septembre 2021.

- Le PLU de Mornant s'applique dans sa version du 2 mars 2020.
- Il délimite 97 zones : 35 urbaines (U), 0 à urbaniser (AU), 42 agricoles (A) et 20 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Mornant occupe le rang 52 par le nombre de zones délimitées : 40 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 364 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Mornant depuis 2013, pour 806 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	97 zones
Zones urbaines (U)	35 zones
Zones à urbaniser (AU)	0 zone
Zones agricoles (A)	42 zones
Zones naturelles (N)	20 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	MORNANT
Version du	2 mars 2020
Partition GPU	DU_69141
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/ DU_69141/fcde21fb1b9c64be19dc5e0d7ac99f93/69141_1_reglement_20200302.pdf

Les risques naturels et technologiques à Mornant

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	8 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	15 octobre 2024
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées
Base GASPAREX extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/mornant-69141>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

1UA, 1UAa, 1UB, 2UA, 2UAOAP, 2UB, 2UC, 2UCd, UBp, UC, UCd, UCe, UE, UEc, UH, UHa, UHap, UL, ULc, Ui, Uid

Situation administrative

Code INSEE

69141

Code postal

69440

Intercommunalité

CC du Pays Mornantais (COPAMO)

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

97 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

97 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

97 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Saint-Laurent-d'Agnay (2,8 km)

59 zones

Beauvallon (3,7 km)

95 zones

Chaussan (4,1 km)

54 zones

Taluyers (4,5 km)

61 zones

Chabanière (5,5 km)

159 zones

Rontalon (6,1 km)

79 zones

Orliénas (6,1 km)

64 zones

Saint-André-la-Côte (6,5 km)

27 zones

Soucieu-en-Jarrest (6,9 km)

48 zones

Riverie (7,0 km)

29 zones

Saint-Romain-en-Gier (6,3 km)

98 zones

Sainte-Catherine (8,0 km)

41 zones

Thurins (8,2 km)

44 zones

Millery (8,4 km)

67 zones

Échalas (8,5 km)

36 zones

Vourles (8,6 km)

44 zones

Brignais (8,9 km)

22 zones

Trèves (9,0 km)

23 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/mornant-69141>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.