

PLUi de Pont-sur-Sambre : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 13 août 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Pont-sur-Sambre (Nord) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 29 juin 2026. Il délimite 78 zones, dont 9 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 13 août 2026.

- Le PLUi de Pont-sur-Sambre s'applique dans sa version du 29 juin 2026 ; nous publions 53 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 78 zones : 9 urbaines (U), 2 à urbaniser (AU), 36 agricoles (A) et 31 naturelles (N).
- Sur les 551 communes du Nord dont nous publions le document, Pont-sur-Sambre occupe le rang 114 par le nombre de zones délimitées : 31 zones de plus que la médiane du département (47 zones).
- 50 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Pont-sur-Sambre depuis 2013, pour 20 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	78 zones
Zones urbaines (U)	9 zones
Zones à urbaniser (AU)	2 zones
Zones agricoles (A)	36 zones
Zones naturelles (N)	31 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme intercommunal
Document	PLUI MAUBEUGE VAL DE SAMBRE
Version du	29 juin 2026
Partition GPU	DU_200043396
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_200043396/4fbbac2490dc9b36224620bd1aac1808/200043396_reglement_20260629.pdf
Règles extraites	53 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Pont-sur-Sambre

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Transport de marchandises dangereuses, Engins de guerre
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	7 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er avril 2020
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/pont-sur-sambre-59467>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLUi de Pont-sur-Sambre : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UB, UC, UD, UE

Nomenclature des zones à urbaniser

1AU, 2AU

Situation administrative

Code INSEE

59467

Code postal

59138

Intercommunalité

CA Maubeuge Val de Sambre

Département

Nord

Région

Hauts-de-France

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

78 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

78 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

78 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Boussières-sur-Sambre (2,4 km)

24 zones

Bachant (3,2 km)

82 zones

Aulnoye-Aymeries (3,3 km)

76 zones

Vieux-Mesnil (3,7 km)

38 zones

Saint-Remy-du-Nord (3,9 km)

65 zones

Berlaimont (4,7 km)

49 zones

Écuélin (5,3 km)

20 zones

Hautmont (5,5 km)

98 zones

Leval (5,7 km)

67 zones

Limont-Fontaine (5,8 km)

44 zones

Neuf-Mesnil (5,9 km)

47 zones

Monceau-Saint-Waast (6,2 km)

55 zones

Saint-Remy-Chaussée (6,3 km)

40 zones

Éclaibes (7,1 km)

23 zones

Sassegnies (7,1 km)

15 zones

Louvroil (8,0 km)

72 zones

Feignies (8,1 km)

149 zones

Beaufort (8,5 km)

50 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/59-nord/pont-sur-sambre-59467>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.