

PLU de Pusignan : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 3 juillet 2025

Le document d'urbanisme en vigueur à Pusignan (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 4 novembre 2024. Il délimite 70 zones, dont 46 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 3 juillet 2025.

- Le PLU de Pusignan s'applique dans sa version du 4 novembre 2024.
- Il délimite 70 zones : 46 urbaines (U), 6 à urbaniser (AU), 8 agricoles (A) et 10 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Pusignan occupe le rang 90 par le nombre de zones délimitées : 13 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 211 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Pusignan depuis 2013, pour 382 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	70 zones
Zones urbaines (U)	46 zones
Zones à urbaniser (AU)	6 zones
Zones agricoles (A)	8 zones
Zones naturelles (N)	10 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	PUSIGNAN
Version du	4 novembre 2024
Partition GPU	DU_69285
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_69285/00570b5b70888e24229053be9a8d871c/69285_reglement_20241104.pdf

Les risques naturels et technologiques à Pusignan

Risques majeurs recensés	Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	8 août 1995
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPARE extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/pusignan-69285>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UAc, UAca, UAd, UAmc, UBc, UBd, UBe, UCb, UCc,

Nomenclature des zones à urbaniser

UCd, UI, Ula, Uln, UL, UV, Uv,
1AUBd, 1AUcd, 1AUL, 2AUcd, 2AUe, 2AUi

Situation administrative

Code INSEE

69285

Code postal

69330

Intercommunalité

CC de l'Est Lyonnais (CCEL)

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

70 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

70 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

70 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Jons (4,7 km)

72 zones

Genas (4,9 km)

52 zones

Colombier-Saugnieu (5,5 km)

85 zones

Saint-Bonnet-de-Mure (7,4 km)

85 zones

Saint-Laurent-de-Mure (8,1 km)

61 zones

Toussieu (12,8 km)

57 zones

Saint-Pierre-de-Chandieu (13,0 km)

74 zones

Jonage (4,1 km)

39 zones

Meyzieu (4,9 km)

121 zones

Chassieu (8,2 km)

86 zones

Décines-Charpieu (8,6 km)

183 zones

Marennnes (19,1 km)

45 zones

Saint-Priest (11,1 km)

230 zones

Vaulx-en-Velin (11,2 km)

202 zones

Saint-Symphorien-d'Ozon (20,3 km)

59 zones

Bron (12,2 km)

166 zones

Villeurbanne (13,8 km)

252 zones

Simandres (22,2 km)

103 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/pusignan-69285>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.