

PLU de Saint-Cyr-sur-le-Rhône : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 25 mai 2020

Le document d'urbanisme en vigueur à Saint-Cyr-sur-le-Rhône (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 15 mai 2019. Il délimite 55 zones, dont 15 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 25 mai 2020.

- Le PLU de Saint-Cyr-sur-le-Rhône s'applique dans sa version du 15 mai 2019.
- Il délimite 55 zones : 15 urbaines (U), 1 à urbaniser (AU), 25 agricoles (A) et 14 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Saint-Cyr-sur-le-Rhône occupe le rang 131 par le nombre de zones délimitées : 3 zones de moins que la médiane du département (58 zones).
- 99 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Saint-Cyr-sur-le-Rhône depuis 2013, pour 89 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	55 zones
Zones urbaines (U)	15 zones
Zones à urbaniser (AU)	1 zone
Zones agricoles (A)	25 zones
Zones naturelles (N)	14 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	SAINT-CYR-SUR-LE-RHONE
Version du	15 mai 2019
Partition GPU	DU_69193
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69193/5b7d39d90de3a2d8fba36a2bbe4d8c55/69193_reglement_20190515.pdf

Les risques naturels et technologiques à Saint-Cyr-sur-le-Rhône

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Rupture de barrage, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	9 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	5 juillet 1993
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées
Base GASPAS extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-cyr-sur-le-rhone-69193>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UA, UB, UBa, UBc, UC, UCa, UT

Nomenclature des zones à urbaniser

AUa

Situation administrative

Code INSEE

69193

Code postal

69560

Intercommunalité

CA Vienne Condrieu

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

55 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

55 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

55 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Ampuis (1,8 km)

97 zones

Saint-Romain-en-Gal (2,8 km)

107 zones

Sainte-Colombe (2,8 km)

28 zones

Tupin-et-Semons (4,3 km)

57 zones

Loire-sur-Rhône (4,8 km)

91 zones

Les Haies (6,6 km)

49 zones

Condrieu (7,2 km)

35 zones

Échalas (8,3 km)

36 zones

Trèves (10,6 km)

23 zones

Saint-Romain-en-Gier (10,6 km)

98 zones

Longes (10,8 km)

157 zones

Communay (9,2 km)

75 zones

Ternay (10,5 km)

70 zones

Simandres (11,3 km)

103 zones

Beauvallon (12,5 km)

95 zones

Sérézin-du-Rhône (12,6 km)

26 zones

Millery (13,3 km)

67 zones

Marennes (13,9 km)

45 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-cyr-sur-le-rhone-69193>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.