

PLU de Saint-Georges-de-Reneins : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 11 juin 2024

Le document d'urbanisme en vigueur à Saint-Georges-de-Reneins (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 2 mai 2024. Il délimite 56 zones, dont 26 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 11 juin 2024.

- Le PLU de Saint-Georges-de-Reneins s'applique dans sa version du 2 mai 2024.
- Il délimite 56 zones : 26 urbaines (U), 3 à urbaniser (AU), 25 agricoles (A) et 2 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Saint-Georges-de-Reneins occupe le rang 125 par le nombre de zones délimitées : 2 zone de moins que la médiane du département (58 zones).
- 253 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Saint-Georges-de-Reneins depuis 2013, pour 574 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	56 zones
Zones urbaines (U)	26 zones
Zones à urbaniser (AU)	3 zones
Zones agricoles (A)	25 zones
Zones naturelles (N)	2 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	SAINT-GEORGES-DE-RENEINS
Version du	2 mai 2024
Partition GPU	DU_69206
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69206/593e6b114549ee9896d4591c4f890f31/69206_reglement_20240502.pdf

Les risques naturels et technologiques à Saint-Georges-de-Reneins

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	15 reconnaissances 1er juillet 2018
Péril de la dernière reconnaissance	Sécheresse
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles
Base GASPAS extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-georges-de-reneins-69206>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

UA, UAa, UB, UE, UHa, UHb, UI, UIb, UL

Nomenclature des zones à urbaniser

1AU, 1AULyzac, 2AUi

Situation administrative

Code INSEE

69206

Code postal

69830

Intercommunalité

CC Saône-Beaujolais

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

56 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

56 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

56 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Charentay (3,1 km)

55 zones

Saint-Lager (6,9 km)

77 zones

Odenas (6,9 km)

47 zones

Saint-Étienne-la-Varenne (7,8 km)

37 zones

Cercié (8,2 km)

63 zones

Quincié-en-Beaujolais (9,9 km)

168 zones

Corcelles-en-Beaujolais (10,6 km)

42 zones

Régnié-Durette (11,9 km)

72 zones

Villié-Morgon (12,1 km)

177 zones

Lancié (12,8 km)

44 zones

Marchampt (13,2 km)

38 zones

Lantignié (13,5 km)

118 zones

Belleville-en-Beaujolais (6,3 km)

102 zones

Fleurie (15,3 km)

110 zones

Taponas (8,1 km)

20 zones

Chénas (17,3 km)

81 zones

Émeringes (18,6 km)

17 zones

Dracé (11,5 km)

36 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-georges-de-reneins-69206>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.