

PLU de Saint-Julien-sur-Bibost : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 13 janvier 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Saint-Julien-sur-Bibost (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 16 décembre 2025. Il délimite 113 zones, dont 5 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 13 janvier 2026.

- Le PLU de Saint-Julien-sur-Bibost s'applique dans sa version du 16 décembre 2025.
- Il délimite 113 zones : 5 urbaines (U), 3 à urbaniser (AU), 55 agricoles (A) et 50 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Saint-Julien-sur-Bibost occupe le rang 36 par le nombre de zones délimitées : 56 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 33 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Saint-Julien-sur-Bibost depuis 2013, pour 26 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	113 zones
Zones urbaines (U)	5 zones
Zones à urbaniser (AU)	3 zones
Zones agricoles (A)	55 zones
Zones naturelles (N)	50 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	SAINT-JULIEN-SUR-BIBOST
Version du	16 décembre 2025
Partition GPU	DU_69216
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69216/5aee0c2bb7fe93f77628ac23d7c08fb1/69216_reglement_20251216.pdf

Les risques naturels et technologiques à Saint-Julien-sur-Bibost

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	2 novembre 2008
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan
Risques couverts par ces plans	Inondation
Potentiel radon	Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées
Base GASPAS extraite le	21 septembre 2026

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-julien-sur-bibost-69216>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	UA, UB
Nomenclature des zones à urbaniser	AU, AUh

Situation administrative

Code INSEE	69216
Code postal	69690
Intercommunalité	CC du Pays de l'Arbresle (CCPA)
Département	Rhône
Région	Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	113 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	113 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	113 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Bibost (3,2 km)	58 zones
Bessenay (4,3 km)	82 zones
Savigny (4,5 km)	111 zones
Sain-Bel (7,4 km)	27 zones
Chevinay (7,4 km)	84 zones
Courzieu (7,6 km)	74 zones
Saint-Pierre-la-Palud (8,5 km)	82 zones
Bully (8,7 km)	27 zones
L'Arbresle (8,8 km)	80 zones
Éveux (9,3 km)	50 zones
Sourcieux-les-Mines (9,5 km)	59 zones
Sarcey (10,2 km)	42 zones
Saint-Germain-Nuelles (10,8 km)	75 zones
Fleurieux-sur-l'Arbresle (11,8 km)	48 zones
Lentilly (12,6 km)	142 zones
Dommartin (16,4 km)	72 zones
Montrottier (3,4 km)	56 zones
Longessaigne (6,5 km)	25 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/saint-julien-sur-bibost-69216>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.