

PLU de Saint-Rémy-de-Provence : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 20 juillet 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Saint-Rémy-de-Provence (Bouches-du-Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 26 mai 2026. Il délimite 93 zones, dont 20 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 20 juillet 2026.

- Le PLU de Saint-Rémy-de-Provence s'applique dans sa version du 26 mai 2026 ; nous publions 51 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 93 zones : 20 urbaines (U), 14 à urbaniser (AU), 24 agricoles (A) et 35 naturelles (N).
- Sur les 126 communes des Bouches-du-Rhône dont nous publions le document, Saint-Rémy-de-Provence occupe le rang 28 par le nombre de zones délimitées : 41 zones de plus que la médiane du département (52 zones).
- 829 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Saint-Rémy-de-Provence depuis 2013, pour 1 162 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	93 zones
Zones urbaines (U)	20 zones
Zones à urbaniser (AU)	14 zones
Zones agricoles (A)	24 zones
Zones naturelles (N)	35 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	SAINT-REMY-DE-PROVENCE
Version du	26 mai 2026
Partition GPU	DU_13100
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_13100/1082631c1bdc0374a077e5db2b824a03/13100_reglement_20260526.pdf
Règles extraites	51 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Saint-Rémy-de-Provence

Risques majeurs recensés	Mouvement de terrain, Séisme, Feu de forêt, Rupture de barrage, Transport de marchandises dangereuses
Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	6 septembre 2022
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	0 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/13-bouches-du-rhone/saint-remy-de-provence-13100>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Saint-Rémy-de-Provence : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Potentiel radon	Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques 21 septembre 2026
Base GASPAREX extraite le	

Le site patrimonial remarquable de Saint-Rémy-de-Provence

Sites patrimoniaux remarquables	1 site
Première protection créée le	24 janvier 2020

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines	UA, UB, UC, UDa, UDb, UEa, UEb, UT
Nomenclature des zones à urbaniser	1AUEa, 1AUEb, 1AUha, 1AUhb, 1AUhc, 1AUhd, 1AUhe, 1AUhf, 2AUe, 2AUGv, 2AUh

Situation administrative

Code INSEE	13100
Code postal	13210
Intercommunalité	CC Vallée des Baux-Alpilles (CC VBA)
Département	Bouches-du-Rhône
Région	Provence-Alpes-Côte d'Azur

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026	93 zones
Zones délimitées — 28 septembre 2026	93 zones
Zones délimitées — 2 septembre 2026	93 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Les Baux-de-Provence (4,9 km)	31 zones
Mas-Blanc-des-Alpilles (6,6 km)	10 zones
Maussane-les-Alpilles (7,3 km)	41 zones
Mouriès (8,9 km)	54 zones
Saint-Étienne-du-Grès (8,9 km)	68 zones
Eygalières (9,0 km)	69 zones
Paradou (10,0 km)	39 zones
Aureille (12,1 km)	34 zones
Fontvieille (12,2 km)	85 zones
Eyragues (6,7 km)	30 zones
Maillane (6,8 km)	15 zones
Mollégès (8,5 km)	18 zones
Verquières (8,6 km)	12 zones
Noves (9,8 km)	44 zones
Saint-Andiol (10,1 km)	18 zones
Châteaurenard (11,3 km)	93 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/13-bouches-du-rhone/saint-remy-de-provence-13100>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Saint-Rémy-de-Provence : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Cabannes (12,6 km)

33 zones

Tarascon (13,0 km)

115 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/13-bouches-du-rhone/saint-remy-de-provence-13100>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.