

PLUi de Sathonay-Camp : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 23 avril 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Sathonay-Camp (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme intercommunal, dans sa version du 26 mars 2026. Il délimite 52 zones, dont 37 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 23 avril 2026.

- Le PLUi de Sathonay-Camp s'applique dans sa version du 26 mars 2026 ; nous publions 4 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 52 zones : 37 urbaines (U), 2 à urbaniser (AU), 4 agricoles (A) et 9 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Sathonay-Camp occupe le rang 139 par le nombre de zones délimitées : 6 zones de moins que la médiane du département (58 zones).
- 86 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Sathonay-Camp depuis 2013, pour 1 042 logements créés (base Sítadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	52 zones
Zones urbaines (U)	37 zones
Zones à urbaniser (AU)	2 zones
Zones agricoles (A)	4 zones
Zones naturelles (N)	9 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme intercommunal
Document	PLUI GRAND LYON LA METROPOLE
Version du	26 mars 2026
Partition GPU	DU_200046977
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/DU_200046977/4f3ddc27a9611b4bc94fa161443b8e86/200046977_reglement_20260326.pdf
Règles extraites	4 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Sathonay-Camp

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme,
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Transport de marchandises dangereuses
Dernier événement reconnu, commencé le	9 reconnaissances
Péril de la dernière reconnaissance	3 septembre 2008
Plans de prévention des risques naturels approuvés	Inondations et/ou Coulées de Boue
	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/sathonay-camp-69292>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLUi de Sathonay-Camp : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 1 : teneurs en uranium les plus faibles

21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

UCe2b, UCe3b, UCe4a, UCe4b, UEi2, UPp, URc1b, URc2a, URi1a, URi1b, URi2b, URi2c, URi2d, URm1c, URm1d, URm2a, URm2b, URm2d, USP

Situation administrative

Code INSEE

69292

Code postal

69580

Intercommunalité

Métropole de Lyon

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

52 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

52 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

52 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Rillieux-la-Pape (1,2 km)

122 zones

Sathonay-Village (1,6 km)

50 zones

Fontaines-sur-Saône (2,0 km)

50 zones

Collonges-au-Mont-d'Or (2,9 km)

66 zones

Fontaines-Saint-Martin (3,0 km)

62 zones

Rochetaillée-sur-Saône (3,6 km)

38 zones

Cailloux-sur-Fontaines (3,8 km)

69 zones

Caluire-et-Cuire (3,8 km)

151 zones

Fleurieu-sur-Saône (4,0 km)

49 zones

Saint-Romain-au-Mont-d'Or (4,5 km)

41 zones

Saint-Cyr-au-Mont-d'Or (4,9 km)

113 zones

Couzon-au-Mont-d'Or (5,1 km)

42 zones

Lyon 6e Arrondissement (5,9 km)

35 zones

Villeurbanne (6,0 km)

252 zones

Albigny-sur-Saône (6,0 km)

51 zones

Montanay (6,1 km)

44 zones

Saint-Didier-au-Mont-d'Or (6,2 km)

98 zones

Vaulx-en-Velin (6,4 km)

202 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN - ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/sathonay-camp-69292>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.