

PLU de Ternay : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 19 mai 2026

Le document d'urbanisme en vigueur à Ternay (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 29 avril 2026. Il délimite 70 zones, dont 30 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 19 mai 2026.

- Le PLU de Ternay s'applique dans sa version du 29 avril 2026 ; nous publions 58 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 70 zones : 30 urbaines (U), 12 à urbaniser (AU), 4 agricoles (A) et 24 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Ternay occupe le rang 90 par le nombre de zones délimitées : 13 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 286 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Ternay depuis 2013, pour 841 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	70 zones
Zones urbaines (U)	30 zones
Zones à urbaniser (AU)	12 zones
Zones agricoles (A)	4 zones
Zones naturelles (N)	24 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	TERNAY
Version du	29 avril 2026
Partition GPU	DU_69297
Règlement officiel (PDF)	https://data.geoport.fr/annexes/gpu/documents/DU_69297/13d9f28d9d246bcd57df354295e53462/69297_reglement_20260429.pdf
Règles extraites	58 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Ternay

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon, Risque industriel, Rupture de barrage, Transport de matières dangereuses
Reconnaisances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	1er décembre 2003
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/ternay-69297>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Ternay : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Plans de prévention des risques technologiques approuvés

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

1 plan

Catégorie 2 : teneurs faibles, transfert facilité par des facteurs géologiques
21 septembre 2026

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

Nomenclature des zones à urbaniser

Ua, Ub, Uba, Ue, Uec, Uh, Uhx, Ux, Ux1, Ux2, Ux3, Ux4

AU, AUb, AUb1, AUb2, AUe, AUx

Situation administrative

Code INSEE

Code postal

Intercommunalité

Département

Région

69297

69360

CC du Pays de l'Ozon

Rhône

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

Zones délimitées — 28 septembre 2026

Zones délimitées — 2 septembre 2026

70 zones

70 zones

70 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Sérézin-du-Rhône (2,8 km)

Communay (2,8 km)

Simandres (5,4 km)

Saint-Symphorien-d'Ozon (6,0 km)

Marennnes (8,5 km)

Millery (3,0 km)

Vourles (6,0 km)

Taluyers (6,6 km)

Loire-sur-Rhône (6,8 km)

Saint-Romain-en-Gal (7,9 km)

Beauvallon (8,0 km)

Brignais (8,4 km)

Échalas (8,6 km)

Orliénas (8,7 km)

Saint-Romain-en-Gier (9,0 km)

Grigny-sur-Rhône (1,4 km)

Saint-Laurent-d'Agny (10,0 km)

Mornant (10,0 km)

26 zones

75 zones

103 zones

59 zones

45 zones

67 zones

44 zones

61 zones

91 zones

107 zones

95 zones

22 zones

36 zones

64 zones

98 zones

53 zones

59 zones

97 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/ternay-69297>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.