

PLU de Thizy-les-Bourgs : zonage, règlement et permis de construire

Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes · mis à jour le 17 janvier 2022

Le document d'urbanisme en vigueur à Thizy-les-Bourgs (Rhône) est le suivant : Plan local d'urbanisme, dans sa version du 16 décembre 2021. Il délimite 245 zones, dont 38 de type urbain (U). Source : Géoportail de l'urbanisme, données du 17 janvier 2022.

- Le PLU de Thizy-les-Bourgs s'applique dans sa version du 16 décembre 2021 ; nous publions 53 extraits de son règlement écrit, chacun cité à sa page dans le document officiel.
- Il délimite 245 zones : 38 urbaines (U), 5 à urbaniser (AU), 79 agricoles (A) et 123 naturelles (N).
- Sur les 240 communes du Rhône dont nous publions le document, Thizy-les-Bourgs occupe le rang 4 par le nombre de zones délimitées : 188 zones de plus que la médiane du département (58 zones).
- 194 autorisations d'urbanisme ont été délivrées à Thizy-les-Bourgs depuis 2013, pour 173 logements créés (base Sitadel du service des données et études statistiques).
- Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche — seul le document tenu à disposition en mairie fait foi.

Le zonage en chiffres

Zones délimitées	245 zones
Zones urbaines (U)	38 zones
Zones à urbaniser (AU)	5 zones
Zones agricoles (A)	79 zones
Zones naturelles (N)	123 zones

Le document en vigueur

Document en vigueur	Plan local d'urbanisme
Document	THIZY-LES-BOURGS
Version du	16 décembre 2021
Partition GPU	DU_69248
Règlement officiel (PDF)	https://data.geopf.fr/annexes/gpu/documents/du_69248/d5c942151813853abbbbfc2eb0a7f2e/69248_reglement_20211216.pdf
Règles extraites	53 extraits
Ce que nous avons pu lire	Règlement écrit lisible, extraits cités sur cette fiche

Les risques naturels et technologiques à Thizy-les-Bourgs

Risques majeurs recensés	Inondation, Mouvement de terrain, Séisme, Phénomène lié à l'atmosphère, Radon
Reconnaitances de l'état de catastrophe naturelle	10 reconnaissances
Dernier événement reconnu, commencé le	17 avril 2005
Péril de la dernière reconnaissance	Inondations et/ou Coulées de Boue
Plans de prévention des risques naturels approuvés	1 plan

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/thizy-les-bourgs-69248>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.

PLU de Thizy-les-Bourgs : zonage, règlement et permis de construire (suite)

Risques couverts par ces plans

Potentiel radon

Base GASPAREX extraite le

Inondation

Catégorie 3 : teneurs en uranium plus élevées

21 septembre 2026

Le site patrimonial remarquable de Thizy-les-Bourgs

Sites patrimoniaux remarquables

1 site

Plan de gestion en vigueur

ZPPAUP

Première protection créée le

1er juin 1990

Plan en vigueur du

1er juin 1990

La nomenclature du zonage

Nomenclature des zones urbaines

NL, UA, UB, UM, Uh, Ux, Uxa

Nomenclature des zones à urbaniser

1AU, 1AUx, 2AUx, Uxb

Situation administrative

Code INSEE

69248

Code postal

69240

Intercommunalité

CA de l'Ouest Rhodanien

Département

Rhône

Région

Auvergne-Rhône-Alpes

L'évolution du zonage

Zones délimitées — 30 septembre 2026

245 zones

Zones délimitées — 28 septembre 2026

245 zones

Zones délimitées — 2 septembre 2026

245 zones

L'urbanisme dans les communes voisines

Saint-Jean-la-Bussière (5,5 km)

118 zones

Cours (5,8 km)

103 zones

Amplepuis (9,4 km)

143 zones

Ronno (9,6 km)

48 zones

Ranchal (10,6 km)

29 zones

Grandris (11,6 km)

139 zones

Valsonne (14,6 km)

25 zones

Les Sauvages (14,7 km)

27 zones

Dième (15,1 km)

9 zones

Lamure-sur-Azergues (15,3 km)

56 zones

Poule-les-Écharmeaux (16,2 km)

31 zones

Tarare (18,4 km)

56 zones

Joux (18,4 km)

46 zones

Source : Documents d'urbanisme numérisés du Géoportail de l'urbanisme (PLU, PLUi, PSMV, cartes communales) — Géoportail de l'urbanisme (IGN · ministère chargé de l'urbanisme) — documents établis par les collectivités compétentes. Licence Ouverte (Etalab) — art. 3 des CGU du Géoportail de l'urbanisme. Données : <https://www.geoportail-urbanisme.gouv.fr>. Fiche en ligne : <https://permis-urbanisme.fr/69-rhone/thizy-les-bourgs-69248>

Les informations publiées sur ce site proviennent du Géoportail de l'urbanisme et ont un caractère purement informatif. Seuls les documents d'urbanisme mis à disposition du public en mairie ou au siège de l'intercommunalité compétente font foi, et seules les servitudes d'utilité publique annexées à ces documents font foi. Les documents peuvent être modifiés à tout moment : vérifiez la date de version affichée. Pour connaître de façon garantie les règles applicables à un terrain, demandez un certificat d'urbanisme (article L410-1 du code de l'urbanisme) : lui seul fige les règles applicables pendant 18 mois. Ce site est indépendant, sans affiliation à l'IGN, au Géoportail de l'urbanisme ni aux collectivités.